

DEPARTEMENT D'INDRE-ET-LOIRE

**COMMUNE DE LOUANS
37320 LOUANS**

Vendredi 20 mai 2005

CONSULTATION SANS FORMALITES

Objet :

Etude en vue de l'élaboration d'un PLU

Type de marché :

Marché passé selon la procédure adaptée

Descriptif :

La Commune a décidé de consulter plusieurs bureau d'étude d'urbanisme l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU). Elle comportera plusieurs phases décrites dans le cahier des charges tenu à la disposition des candidats.

Contenu des offres :

- la composition du bureau d'études, ses moyens matériels, ses références sur des dossiers similaires dans des communes de taille, ou présentant un contexte similaire,
- la composition de l'équipe qui sera amenée à travailler sur l'étude, ainsi que le rôle de chacun dans cette étude (responsable, intervenants sur le terrain, ...),
- les références de l'équipe d'étude,
- l'engagement du responsable de l'étude à être présent à chaque réunion,
- la proposition d'étude : les candidats doivent répondre de manière détaillée au contenu du cahier des charges (phases, études, etc.),
- le cahier des charges dûment accepté et signé par le responsable de l'entreprise,
- un mémoire détaillant la méthode de travail avec les élus et les autres personnes publiques associées (notamment le nombre de réunions prévues, les documents supports écrits et graphiques, etc.),
- la (les) prestation(s) proposée(s) pour assurer la concertation avec la population, telle qu'elle(s) résulte(nt) des dispositions des lois SRU et UH,
- les délais pour chaque phase d'étude et de procédure,
- le montant des honoraires détaillé par phase, ainsi que les conditions de paiement,
- le certificat de visite.

Date Limite :

Les offres seront transmises sous pli cacheté portant les mentions suivantes :

OFFRE POUR L'ELABORATION DU P. L. U. DE LOUANS

Nom du candidat :

Elles devront être envoyées par pli recommandé avec avis de réception postal à :

Madame le Maire de LOUANS
Mairie
37 320 LOUANS

avant le : 07 juillet 2005 à 16H 30.

Lorsque l'offre émane d'un groupement, le nom de tous les bureaux d'études et le nom du mandataire spécialement désigné, doivent être mentionnés.

Les dossiers qui seraient remis contre récépissé, devront être déposés en mairie avant la date et l'heure fixées ci-dessus.

Renseignements complémentaires :

Règlement de consultation et cahier des charges disponibles en Mairie.

Pour obtenir des renseignements complémentaires éventuels, les candidats doivent, au plus tard 15 jours avant la date limite de remise des offres, formuler leur demande par écrit à:

Madame le Maire de LOUANS
Mairie
37 320 LOUANS

Une réponse sera alors adressée en temps utile à tous les candidats destinataires du dossier de consultation.

Le maire pourra alors éventuellement décider de repousser la date limite de remise des offres, s'il juge cela utile au bon déroulement de la consultation.